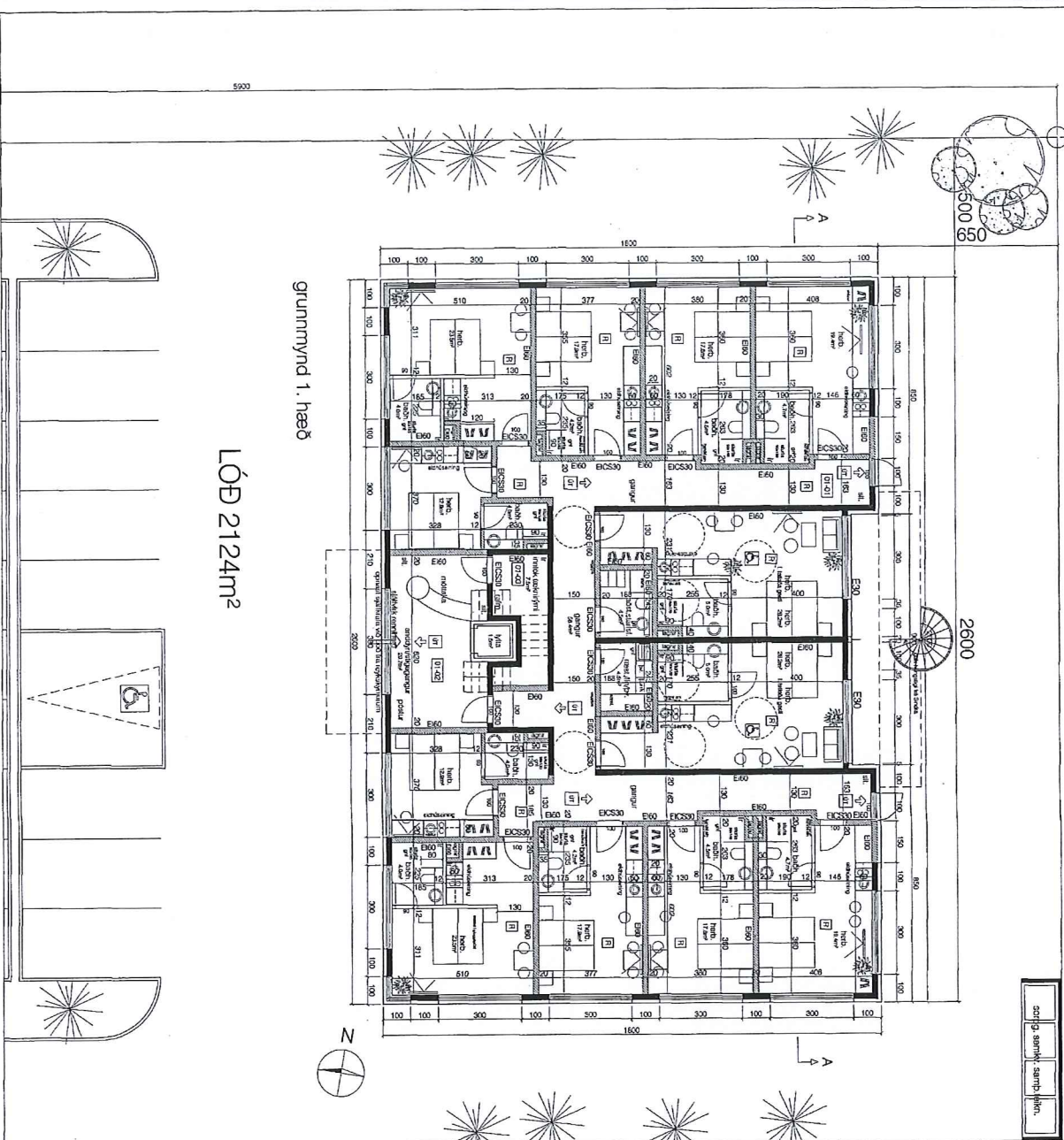


G=23.22

G=23.87



grunnmynd 1. hæð

LÖB 2124m<sup>2</sup>

2013 samk. samþ. henn.

*[Handwritten signature]*

**BRUNDBRUNN**  
20  
Gæðingur og myndhöfundur  
Dagur og myndhöfundur  
Húsnámsráðgjafi og  
teiknari  
Lárusson & Pásson  
Lárusson & Pásson  
Lárusson & Pásson  
Lárusson & Pásson

Samþykkt þann  
3. febrúar 2015  
Byggingaáskilningur  
Vápnahöfði

veithölli:	Norðurhella 17
veithölli:	INNSETTING HÚSS. GASTHEIMILI
veithölli:	Grunnmynd 1. hæð
m.k.:	1.100
dags.:	14.10.16
hamað:	G3
leiknað:	G3/PL
blástærnt:	A-2
dags breytingar:	
br. (a):	
br. (b):	
br. (c):	
br. (d):	
br. (e):	
br. (f):	
br. (g):	
br. (h):	
br. (i):	
br. (j):	
br. (k):	
br. (l):	
br. (m):	
br. (n):	
br. (o):	
br. (p):	
br. (q):	
br. (r):	
br. (s):	
br. (t):	
br. (u):	
br. (v):	
br. (w):	
br. (x):	
br. (y):	
br. (z):	

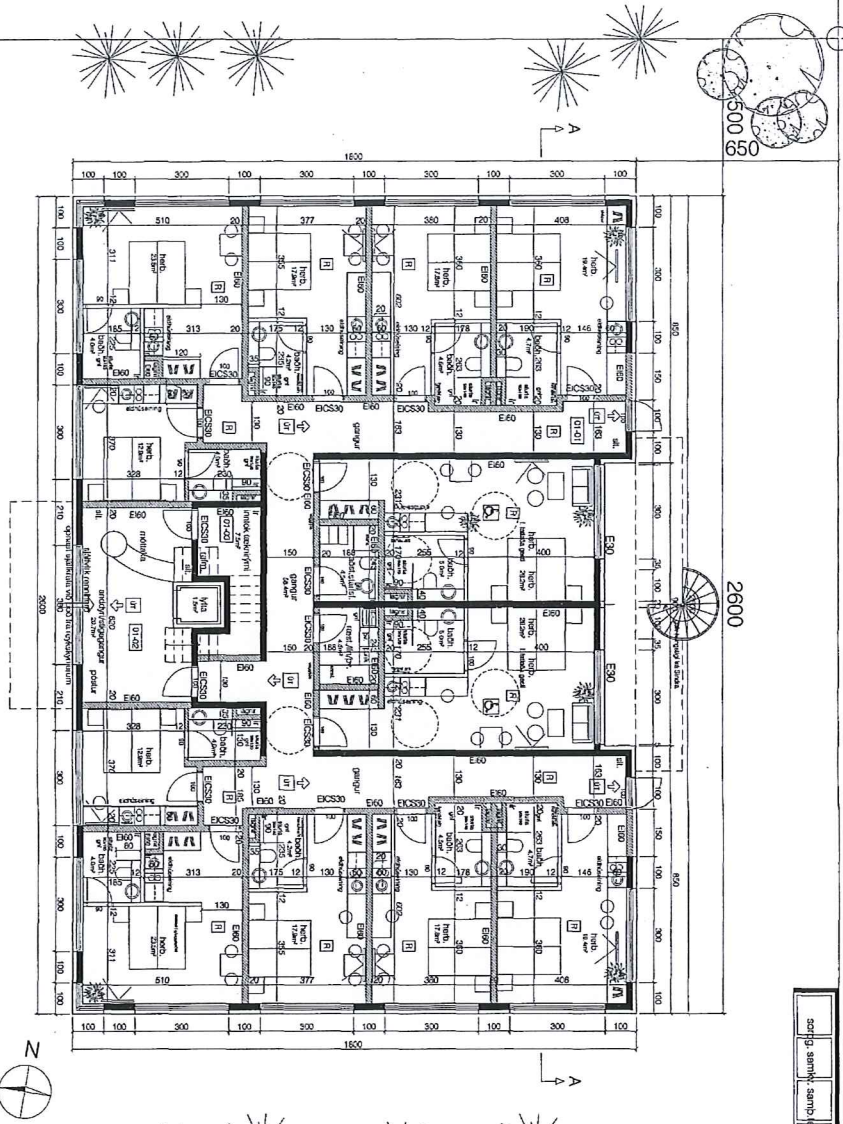
Gæturarar Gunnlaugsson, arkitekt FAI  
Kt. 190534-3419  
Téknisalan Aechus síf. Skerfudla 17,  
110 Reykjavík, s. 557 7735 gsm, 898 7894  
g@architectus.is - www.architectus.is  
samþ.: *[Signature]*  
teikn. nr.:  
**A02**



G=23.22

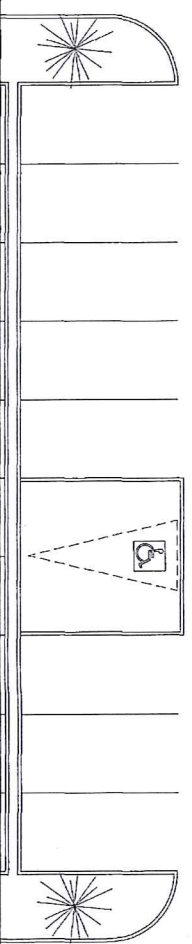
3000

G=23.87



gummynd 1. hæð

LÖÐ 2124m<sup>2</sup>

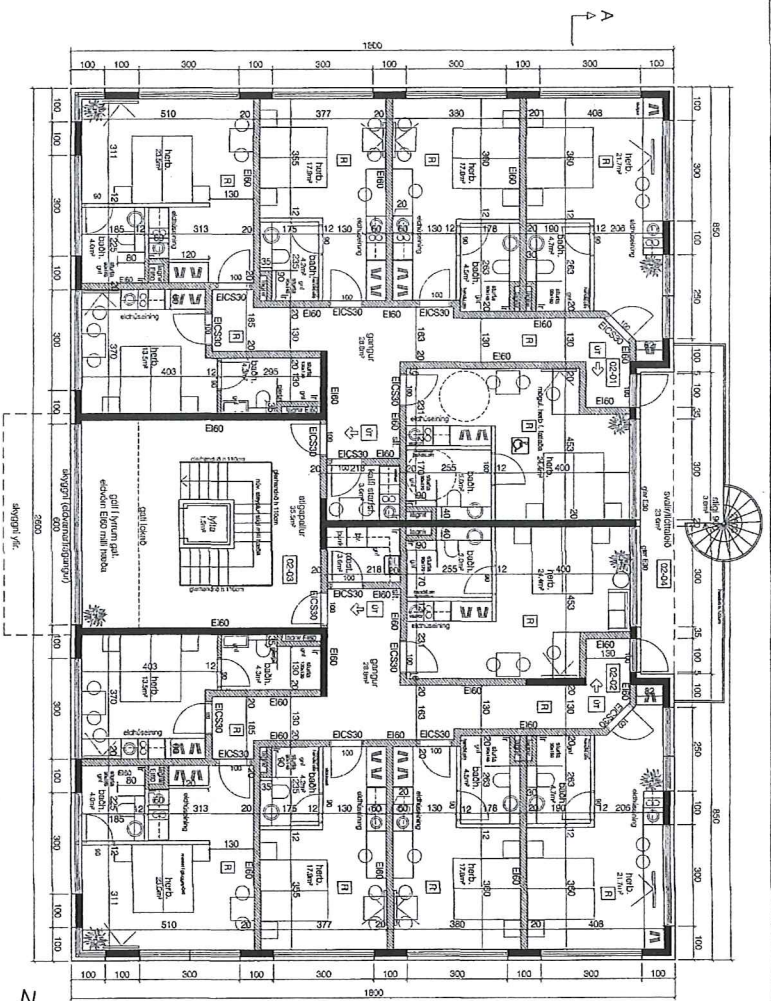


skýg. samh. samh. hkn

*Handwritten signature in blue ink.*

**BRUNNEN**  
 20  
 Gæðingur og  
 höfundur  
 14.05.2016

<p>Samþykkt þann  <b>3.1. máv. 2016</b>      Bygginguvaldsvörðun      Reykjavíkur</p>	<p>skýringar:</p>	<p>verkefni:  <b>Notðurnella 17</b>      INNRETTING HÚSS : GISTHEMILI</p>	<p>verkfelli:      Gummynd 1.hæð</p>	<p>másk.:      1:100</p>	<p>dags:      14.10.16</p>	<p>hannaf.:      GG</p>	<p>teknaf.:      GG/PL</p>	<p>bláskráð.:      A-2</p>	<p>dags breytingar</p>	<p>br. (a):</p>	<p>br. (b):</p>	<p>br. (c):</p>	<p>br. (d):</p>	<p>br. (e):</p>	<p>br. (f):</p>	<p>br. (g):</p>	<p>fylgiefni:</p>	<p>Gulmáningur Gumndaugsson, arkitekt F&amp;L      kt. 190554-3419      Teflindan Archus s/l, Skrifstofa 17      110 Reikjóník, s. 587 7735. GSM: 898 7894      gg@archus.is - www.archus.is</p>	<p>skráð.: <i>[Signature]</i></p>	<p>tekn. m. r.:</p>	<p><b>A02</b></p>
---------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------	-----------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------	------------------------------	--------------------------------	-----------------------------	--------------------------------	--------------------------------	------------------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------	---------------------	-------------------



grunnmynd 2. hæð

**BRUNAVARNIR**  
 Eftirlitandi brunavarnarinn er gæta af Brunabeknum síf (Gunnari H. Kristjánssyni) byggingar- og brunavorkröfingri, máli nr. 16-2001 í september 2016 fyrir Norðurhella 17, Hálfarfiöld, Laustir enu skv. forsíðastaðvæðun byggingareglugerðar nr. 112/2012 og 350/2013. EKKI er um mála ítrekt brunavarnarskýrsla.

**Fiskun og notkun byggingar**  
 Byggingin verður í notkunarríki skv. byggingareglugerð en um er að ræða brýttla notkun á húsnæði frá stór samþykktum tekiingum.

**Brunabekurinn**  
 Hverj gættaborg er sér brunabekil.  
 Gangar vö gættaborgi enu sér brunabekil.  
 Sláttur og lyta er sér brunabekil.  
 Innakrymli er sér brunabekil.  
 Ræstingur enu sér brunabekil.  
 Sérstakarmeymi enu sér brunabekil.  
 Lötóttir lagnastöckur enu sér brunabekil.

**Brunavörk**  
 Hæðastíð enu a.m.k. RE90.  
 Brunavörkstæða aðalburðvirkja er a.m.k. R90.  
 Brunavörkstæða brunavörkris þaks er a.m.k. R90.  
 Klæðingur  
 Klæðingur verða skv. IST EN 13501.  
 Innanhusklæðingur verða í flokki 1 og gætteli í flokki G.  
 Umanhusklæðingur enu í flokki 1.  
 Upphengi loft verða úr A-afnum.  
 Þakklæðingur enu í flokki B(reo) (2).

**Ríðstæðir**  
 Hægt er að lögna en 15 m í næsta útgang.  
 Gætt er að því að 24 gættum á hvort hæð.  
 A.m.k. tvær öðru ríðstæðir enu frá hærþingagöngum.

Önur eðln frá amnari hæð er úr á svæf og hringstiga. Hann verður með nætu radlus a.m.k. 95 sm.  
 Flóðstærð skulu bunnar neyðvörnum eða "þau þef".  
 Flóðstærð skulu vera flóðstærðir sem lögnaflóðstærðir og hældu vöðvörð vö þvra.

**Brunavörubrunakerfi**  
 Vöðvörnum ríðstærð brunavörubrunakerfi verður í öllu húsnæði skv. IST EN 54 og reglun Mannríkisskiðvöðvör. Slömsstö og Yrliðmynd er vö vöðvör. Kerfi verður tengt vöðvörnum vöðvör.

**Loftakræfni**  
 Loftkræfni skulu vera skv. DS428.  
 Útsöðvörð er sér fyrir hvort hærþing og sérstak notkur samun í samgöflegan útsöðvörð á þaki. Þeir skulu upplýfa a.m.k. R20 skv. IST EN 12101-3 með öðrum lögnaflöðvör og E90 atkölþing.  
**Röyklosun**  
 Röyklosun er sérstak um glugga og hurðir.

**Stökkvörk**  
 Stökkvörk skv. IST EN 3 skulu n.a. aðstærð skv. tekiingur. Ld. 6 L lögna og 5 kg kærstær í innakræfni. Stökkvörk skulu sett upp af vöðvörnum aðla. Stærðing brunastænga og stökkvörk skulu með öðrum lögnaflöðvör.  
**Ú- og neyðvörðing**  
 Ú- og neyðvörðing verður sett upp í öllu húsnæði skv. byggingareglugerð. IST EN 1898, IST EN 50172 og öðrum tengdum stöðum.  
 Rökna skul með a.m.k. 1 úr á göngum, 3 úr í sláttur og 0,5 úr í íðalærum fyrir rökna.  
**Aðkoma stökkvörk og stökkvörk**  
 Aðkoma stökkvörk er göð kringum húsk.

Efnt og vöðvörð brunavörk  
 Þvöðvörðingur verður göstur um efnt og vöðvörð brunavörkrunum hærstis brunavörkrunum, hærðvörðvörð skökkvörð og ú- og neyðvörðingur. Stær skul upp eíðt eíðstær brunavörkrunum fyrir gættelið Norðurhella 17.

**Þvöðvörðingur**  
 20  
 Þvöðvörðingur er sérstak um glugga og hurðir.

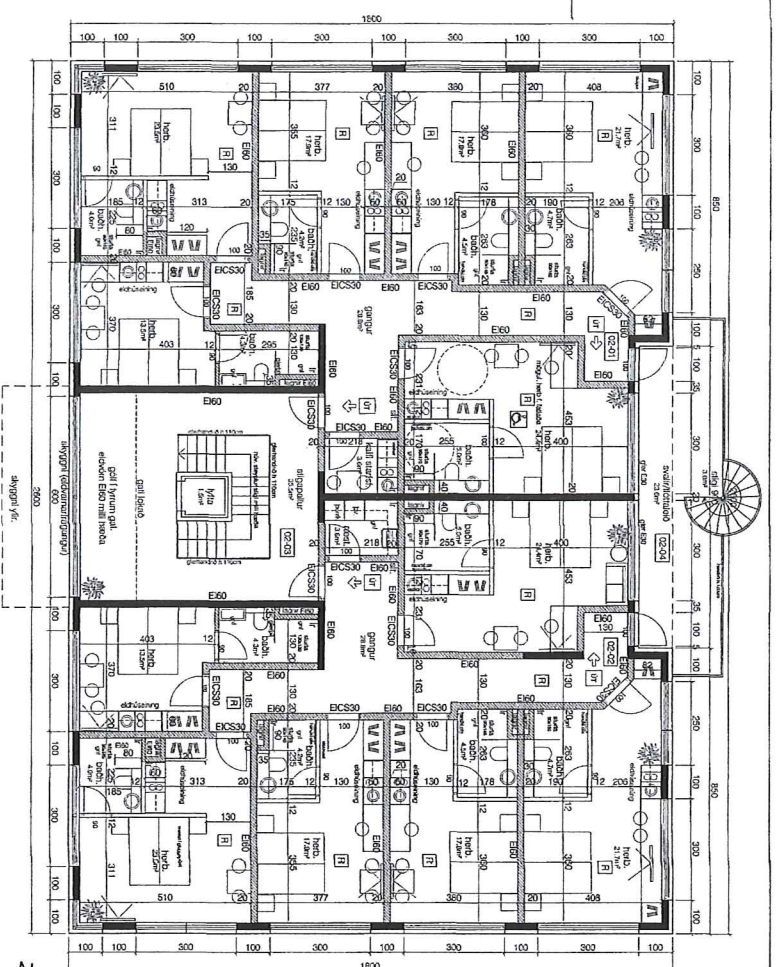
verðnefni:	Norðurhella 17
verkhúli:	INNRETTING-HÚSS: GISTHEIMLI
verkhúli:	Grunnmynd 2 hæð, brunavörk
mhn.:	1:100
dags.:	14.10.16
hamn.:	GG
teikn.:	GG/PL
bláðstær.:	A-2
dags. brývörð:	
Dr. (a):	
Dr. (b):	
Dr. (c):	
Dr. (d):	
Dr. (e):	
Dr. (f):	
Dr. (g):	
Dr. (h):	
Dr. (i):	
Dr. (j):	
Dr. (k):	
Dr. (l):	
Dr. (m):	
Dr. (n):	
Dr. (o):	
Dr. (p):	
Dr. (q):	
Dr. (r):	
Dr. (s):	
Dr. (t):	
Dr. (u):	
Dr. (v):	
Dr. (w):	
Dr. (x):	
Dr. (y):	
Dr. (z):	

Gáðvörðingur Gunnlaugsson, atkæti FAI  
 kt. 190554-3419  
 Tekistoflan Archus síf, Skóðvörð 17  
 110 Þeigvörð, s. 567 7735, GSM: 898 7994  
 gg@archus.is - www.archus.is  
 samþ.:

tel.nr.:  
**A03**

Samþykkt þann  
 3. 0. nóv. 2016  
 Bygginguleikurinn





grunnmynd 2. hæð

**BRUNAVARNIR**  
 Eftirlitendur brunavarnar og brunavarnarþing er gerð af Brunavarnunni af (Gurman H. Kristjánssyni) byggingar- og brunavarnarkæðing, mál nr. 16-2001 í september 2016 fyrir Norðurhella 17, Hálfaröf, Lausnir eru skv. forskrifarkæðingunni byggingarreglugerðar nr. 112/2012 og 350/2013. Einki er um ræða frelsi brunavarnarinnakvæði.

**Flækkir og notkun byggingar**  
 Byggingin verður indrúmað 4 skv. byggingarreglugerð en um er að ræða breytla notkun á húsinu frá áður samþykktum teikningum.

**Brunavarnir**  
 Hvert gæðkerfi er sér brunavarnir.  
 Gangar og gæðkerfi eru sér brunavarnir.  
 Stíggangur og yfir er sér brunavarnir.  
 Innviðkerfi er sér brunavarnir.  
 Rásstíggangur er sér brunavarnir.  
 Stærframmangangur er sér brunavarnir.  
 Looðkerfi þvagsstokkar er sér brunavarnir.

**Brunavirki**  
 Háðaskali er a.m.k. REB90.  
 Brunavarnisstærta aðalburðarvirka er a.m.k. R90.  
 Brunavarnisstærta burðarvirks þaks er a.m.k. R60.  
 Kasabringar  
 Kasabringar verða skv. [ST EN 13501].  
 Innviðkerfi verða í flokki 1 og gólfefni í flokki G.  
 Ummálkerfi verða í flokki 1 og gólfefni í flokki G.  
 Upphengi lot verða úr A-stöfum.  
 Þvagsstokkar eru í flokki B(roof) (2).

**Flóðablaði**  
 Flóðablaði er lengja en 15 m í næsta útgang.  
 Gætt er ráð fyrir allri að 24 gættum á hvort hæð.  
 A.m.k. hvor öðvar flóðablaði eru frá hneðargjölgjöngum.



*[Handwritten signature in blue ink]*

Önnur leiðin frá amnari hæð er út á svalir og þingsigla. Hann verður með netlo radlus a.m.k. 95 sm.  
 Flóðablaði skulu birtar neyðsönnunum eða þvagsneti.  
 Í neyð gæðkerfi skulu vera flóðablaðarþvagsnetur sem líggja flóðablaði og hælur víðbergi við bruna.

**Brunavirki**  
 Vindkerfi innvið kerfi brunavirki verður á milli húsinu skv. [ST EN 54] og reglum kerfiinnvið kerfi. Stjórnstöð og yfirlit mynd er við öndkerfi. Kerfi verður tengt vindkerfi vektistöð.

**Loftræskent**  
 Loftræskent skulu vera skv. DS428.  
 Loftræskent er sér fyrir hneðarbergi og samstær nokkrir saman í samnefningu útsögðisana á þaki þeir skulu uppfylla a.m.k. F200 skv. [ST EN 12101-3 með söngum ráfrægingu og E300 ráfrægingu].

**Ráfræging**  
 Ráfræging er áhrætt um þvags og húndur.  
 Stíggangur  
 Stíggangur skv. [ST EN 3] skulu vera stæðast skv. teikningu. 1,4 G.L. líkna og 5 kg klosar í innviðkerfi. Stíggangur skulu sett upp af víðkerfi og stíggangur skv. Stærðing þvags og stíggangur skulu mekt með þvags gættum skilum.

**Úr- og neyðkerfi**  
 Úr- og neyðkerfi verður sett upp á milli húsinu skv. byggingarreglugerð, [ST EN 1888], [ST EN 50172] og dörum tengdum skilum.  
 Rökna skal með a.m.k. 1 lux á gólfum, 5 lux í stíggangum og 0,5 lux í salernum fyrir talanda.

**Aðkomu stíggangur og stíggangur**  
 Aðkomu stíggangur er góð kröngum húsi.

**Eftirlit og viðhald brunavirki**  
 Þvagsstærtingar verður gerður um eftirlit og viðhald á brunavirki og brunavirki húsinu.  
 Þvagsstærtingarverki, hneðarvirk stíggangur og úr- og neyðkerfi.  
 Notkunin 17.



verðleiti:	Norðurhella 17
verðleiti:	INNHEITING HUSS: GISTHEMILLI
verðleiti:	Grunnmynd 2.hæð, brunavirki
mmk.:	1:100
dags.:	14.10.16
hannað.:	GG
teiknað.:	GG/PL
bláserið.:	A-2
dags. þvags.:	
br. (a):	
br. (b):	
br. (c):	
br. (d):	
br. (e):	
br. (f):	
br. (g):	
lygskili:	
Gönguendur: Gurmásson, arkitekt FAI	
Kr.:	19055-3419
Elektrískur: Archus sít, Schöldra 17,	
110 Reyjavík, s: 567 7795 gsm: 898 7894	
gg@archus.is - www.archus.is	
smp.:	
telkn. n.:	
A03	

Samþykkt þann  
 3.0. nóv. 2016  
 Byggingvaldandi  
*[Signature]*



